

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

APPARITION SRL (sede legale)

Descrizione:

APPARITION SRL (sede legale) - Verifica di conformità legislativa

Data:

30-08-2022 08:03:09

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

BOLOGNA

Persone che partecipano al sopralluogo:

Note:

modifiche dopo ricezione di evidenze fotografiche attestanti risoluzione alcune criticità

Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato e attraverso le informazioni rilasciate dal datore di lavoro. Per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

Organigramma e Formazione		
E' presente l'organigramma aziendale?	Si	Presente e sottoscritto dal D.L...Manca il M.C. e il RLS/RLST
E' stato individuato univocamente il datore di lavoro?	Si	Philip Taylor (Amministratore unico) come da visura camerale del
E' stato costituito il S.P.P. ed e' stato individuato il Responsabile del S.P.P.?	Si	Pedini Amati Francesco
E' stato nominato un medico competente?	No	procedere alla nomina del Medico competente previa accettazione del preventivo SEA Gruppo
E' stata verbalizzata la rinuncia da parte dei lavoratori ed e' stata notificata agli organismi paritetici?	Si	
E' presente un RLST?	No	Richiedere a consulente del lavoro o alla associazione di categoria.
Sono stati individuati gli addetti di primo soccorso?	Si	Conti Chiara e Berrah Fadwa
Gli addetti di primo soccorso hanno la formazione in corso di validita'?	No	Procedere con la formazione dei n. 2 addetti
Sono stati individuati gli addetti alla lotta antincendio?	Si	Conti Chiara e Berrah Fadwa

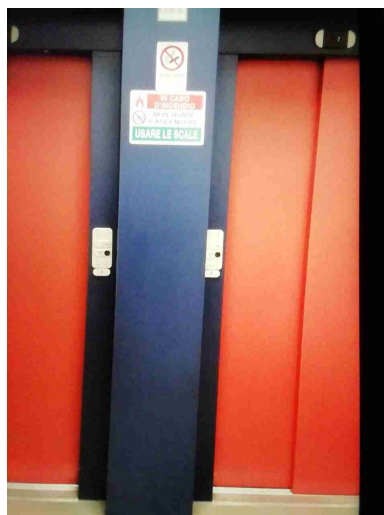
Organigramma e Formazione		
Gli addetti alla lotta antincendio sono stati formati in modo congruo con il livello di rischio?	No	Procedere con la formazione dei n. 2 addetti
Sono stati individuati dirigenti?	Non pertinente	
Sono stati individuati i preposti?	Non pertinente	
DVR		
Il DVR e' stato redatto ed e' disponibile, firmato e con data certa?	Si	
La valutazione stress lavoro correlato e' in corso di validita'?	Si	
La valutazione relativa all'esposizione ai campi elettromagnetici e' in corso di validita'?	Non pertinente	
E' stata effettuata la valutazione del rischio chimico	Non pertinente	
E' presente il piano di emergenza?	Si	n.2 dipendenti, predisposta Planimetria di evacuazione.
Documenti di Gestione		
Viene rispettato l'art. 26 (DUVRI, Idoneita' Tecnici Professionale, etc)?	Si	predisposto DUVRI per azienda che effettua la pulizia degli uffici

APPARITION SRL (sede legale)

Documenti di Gestione		
E' stata effettuata e verbalizzata la riunione periodica art. 35?	Non pertinente	
E' stata effettuata correttamente l'attività di sorveglianza sanitaria (cert. idoneità, sopralluogo art. 25, etc)?	No	A seguito della nomina del M.C.
E' documentata la distribuzione dei DPI?	Non pertinente	
E' presente la conformità antincendio ai sensi del DPR 151/2011?	No	chiedere copia alla proprietà del Certificato di prevenzione incendi
E' stata eseguita la prova di evacuazione?	No	richiedere all'amministratore di condominio
Informazione, Formazione ed addestramento dei lavoratori		
Tutti i lavoratori in forza sono stati formati secondo i disposti dell'accordo Stato-Regioni 21/12/2011?	No	In corso di svolgimento
Sono state elaborate e distribuite procedure di lavoro?	Sì	Consegnate in occasione della redazione del DVR
Impianti		
E' disponibile l'agibilità dei locali?	No	presente concessione edilizia. Manca l'atto che sancisce l'agibilità dei locali. Reperita concessione edilizia del 29/12/1993

Impianti		
E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio?	Si	presente per il blocco D collaudato dall'Ing Bonvicini. collaudo statico Blocco D 2003
E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico?	Si	Di.Co. ditta Elettrogamma SNC
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra?	No	chiedere copia all'amministratore (scadenza biennale)
L' edificio e' autoprotetto?	No	chiedere copia della valutazione del rischio fulminazione alla proprietà
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico?	No	presente DI.CO. per impianti tecnologici di raffrescamento e riscaldamento del 30/03/2004 redatta dall'Ing. Ferrari. Manca denuncia dell'impianto e l'evidenza delle verifiche periodiche degli impianti tecnologici di raffrescamento e riscaldamento. Presente DI.CO. per imp. idro-sanitario di termoproget S.r.l. del 20/01/2004
Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)?	No	chiedere copia alla proprietà
Sono stati sottoposti a verifica periodica gli ascensori/montacarichi?	No	chiedere copia all'amministratore della denuncia degli impianti (ascensori) e delle verifiche periodiche semestrali e biennali.

Impianti



Sicurezza delle strutture

Nelle vetrature sono assenti fratture o vetri fragili che possono causare pericoli di infortuni?

Si

Prevenzione incendi

Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)?

No

aggiungere un estintore a CO2 in prossimità del Q. E. Presenti anche n. 2 estintori a servizio delle parti comuni

Le valvole del gas sono segnalate e sono facilmente raggiungibili?

Non
pertinente

Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo?

Si

Prevenzione incendi		
Uscite di emergenza con sistemi di apertura omologati CE?	Si	installate nelle parti comune e dotate di magnete
L'allarme antincendio e' efficiente ed adeguatamente segnalato?	Si	pulsante installato nel pianerottolo (parti comuni)
Pulsanti allarme antincendio facilmente raggiungibili?	Si	
Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati?	Si	presente cartellonistica su palina metallica
Presidi antincendio controllati semestralmente (es. estintori, idranti, porte tagliafuoco, ecc..)	No	attivare contratto di manutenzione dei presidi antincendio con ditta di manutenzione accreditata per estintori ubicati all'interno degli uffici. Presente attestazione dell'effettuazione della revisione periodica della REI. Idrante ubicato nelle parti comuni

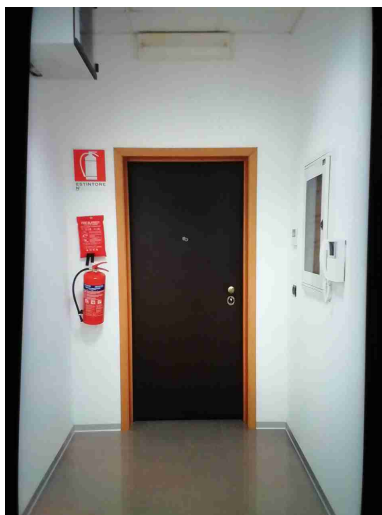


Prevenzione incendi

Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione?

No

in corso di predisposizione (SEA Gruppo)



Segnalazione aggiuntiva n. 1

Si

Installare cartellonistica indicante la uscita di emergenza (sulla sommità della porta ingresso). Risolto



Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131?

Si

Al fine di stivare i materiali nelle scaffalature metalliche del magazzino occorre dotarsi di una scaletta a tre gradini a norma. Risolto



Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)?

Si

Nei gradini scivolosi sono presenti strisce antiscivolo?

Si

Illuminazione


I locali appaiono adeguatamente illuminati (corpi luce puliti, etc)?


Si

Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza

Si

Testate ma non più funzionanti. Sostituite le n.2 L.E. presenti

Rischio elettrico		
Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione?	Si	Installare cartellonistica indicante il divieto di spegnimento con acqua e pericolo di elettrocuzione. Risolto
		
Nei quadri elettrici sono presenti gli sportelli e risultano chiusi?	Si	
Aerazione		
I locali appaiono adeguatamente aereati (compresi spogliatoi e servizi igienici)?	No	Per gli split a soffitto occorre reperire il contratto di manutenzione (se gestite dalla ditta incaricata dall'amministratore di condominio); in caso contrario procedere ad incaricare per la manutenzione una ditta specializzata
Primo soccorso		
Sono presenti le cassette di	Si	APPARITION SRL (sede legale)

Primo soccorso		
primo soccorso?		
Le cassette sono segnalate chiaramente e facilmente accessibili?	Si	installare cartellonistica. Risolto
		
Rischi ufficio		
Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione?	Si	
Buona condizione delle sedie?	No	dotarsi di sedie e scrivanie a norma e, ove presenti le postazioni VDT, è necessario installare tende alla veneziana
I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute?	Si	quando verranno determinate la posizione delle postazioni VDT occorrerà installare canaline passacavo/Tower

Rischi ufficio		
Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole?	Si	al momento è prevalente lo S.W. Presenti comunque veneziane alle finestre
Fotocopiatrici posizionate in zone aeree?	Si	domestica
Firme		
Referente Aziendale	Data 30-08-2022 08:03:09	X
Consulente Ceccarelli Michele	Data 30-08-2022 08:03:09	