

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

DESTINAZIONE TURISTICA ROMAGNA - FERRARA

Descrizione:

DESTINAZIONE TURISTICA ROMAGNA - FERRARA - Verifica di conformità legislativa

Data:

6-2-2020

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

Ferrara

Persone che partecipano al sopralluogo:

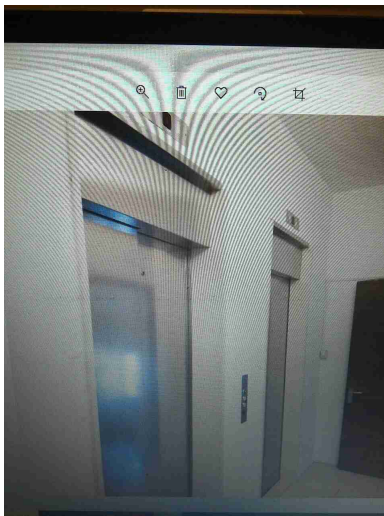
Ceccarelli Michele e Occhi Maria Elena

Note:

Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato, per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

Documenti di gestione		
E' stata eseguita la prova di evacuazione?	No	richiedere di essere coinvolti in occasione della prossima prova di evacuazione
Impianti		
E' disponibile l'agibilita' dei locali?	No	reperire documentazione
E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio?	No	reperire documentazione
E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico?	No	reperire documentazione
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra?	No	reperire documentazione
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto contro le scariche atmosferiche?	No	reperire documentazione (se necessaria)
L' edificio e' autoprotetto?	No	reperire relazione di autoprotezione
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico?	No	reperire documentazione
Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)?	No	

Impianti		
Sono stati sottoposti a verifica periodica gli ascensori/montacarichi?	No	reperire documentazione
		
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	in corrispondenza degli ascensori deve essere installata la cartellonistica indicante il divieto di utilizzo in caso di incendio
Sicurezza delle strutture		
Nelle vetrature sono assenti fratture o vetri fragili che possono causare pericoli di infortuni?	Sì	
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	Presenza di crepe evidenti in corrispondenza del soffitto e monitoraggi sismici pregressi; reperire documento attestante lo stato dei luoghi

Prevenzione incendi		
Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)?	No	installare cartellonistica in corrispondenza degli estintori
Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo?	Si	
L'allarme antincendio e' efficiente ed adeguatamente segnalato?	No	Gli addetti riferiscono che l'allarme risulta poco udibile. Richiedere il potenziamento dell'allarme antincendio a copertura degli uffici di destinazione turistica
Pulsanti allarme antincendio facilmente raggiungibili?	No	non presenti pulsanti di attivazione nell'ala degli uffici di destinazione turistica.
Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati?	Si	
Presidi antincendio controllati semestralmente	Si	
Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione?	Si	presente piano delle emergenze predisposto dalla provincia e distribuito ai vari uffici
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	predisporre cartelli di esodo che conducano fino alla scala interna

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta		
Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131?	Non pertinente	
Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)?	Si	
Nei gradini scivolosi sono presenti strisce antiscivolo?	Si	
Tutti i luoghi elevati sono muniti di parapetto normale?	Si	
Illuminazione		
I locali appaiono adeguatamente illuminati (corpi luce puliti, etc)?	No	sostituire le lampade in dotazione alle piantane, avendo cura che le stesse non creino fenomeni di abbagliamento o riflessi sui monitor.
Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza	Si	
Gli ambienti sono dotati di adeguati sistemi di schermatura dal sole?	Si	
Rischio elettrico		
Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione?	No	installare cartellonistica indicante il pericolo di elettrocuzione e il divieto di spegnimento con acqua.

Primo soccorso		
Sono presenti le cassette di primo soccorso?	Si	
Le cassette sono segnalate chiaramente e facilmente accessibili?	Si	
Rischi ufficio		
Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione?	Si	
Buona condizione delle sedie?	Si	
Scrivanie in buone condizioni?	Si	
I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute?	No	predisporre canaline passacavo e raccoglitori dei cavi nelle postazioni
Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole?	Si	
Fotocopiatrici posizionate in zone aeree?	Si	
Poggiapiedi in dotazione a chi ne fa richiesta?	Si	
Firme		
Referente Aziendale	Data	×
DESTINAZIONE TURISTICA ROMAGNA - FERRARA		

Firme		
	6-2-2020	
Consulente Ceccarelli Michele	Data 6-2-2020	