

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

DESTINAZIONE TURISTICA ROMAGNA - RAVENNA

Descrizione:

DESTINAZIONE TURISTICA ROMAGNA - RAVENNA - Verifica di conformità legislativa

Data:

13-12-2019 16:59:16

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

Clicca qui per modificare

Persone che partecipano al sopralluogo:

Ceccarelli Michele e Berardi Tania

Note:

Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato, per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

Documenti di gestione

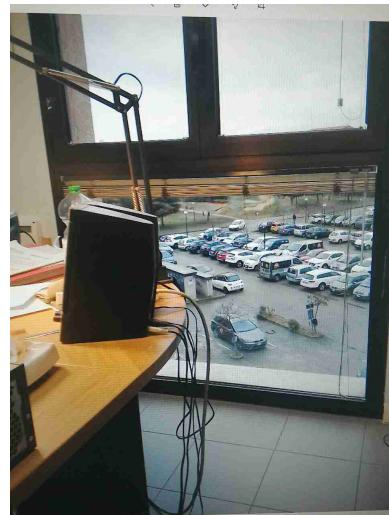
E' stata effettuata e verbalizzata la riunione periodica art. 35?	Non pertinente	
E' stata eseguita la prova di evacuazione?	Si	indetta dalla Regione E.R. in data 31/05/2019

Impianti

E' disponibile l'agibilita' dei locali?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna
E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio?	No	
Se l'edificio e' ritenuto strategico, e' presente la valutazione del rischio sismico?	Non pertinente	
E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto contro le scariche atmosferiche?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna
L' edificio e' autoprotetto?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna

Impianti		
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna
Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)?	No	
Sono stati sottoposti a verifica periodica gli ascensori/montacarichi?	No	reperire documentazione richiedendola alla Provincia di Ravenna
Sicurezza delle strutture		
Nelle vetrate sono assenti fratture o vetri fragili che possono causare pericoli di infortuni?	Si	
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	infissi da manutentare
Segnalazione aggiuntiva n. 2	No	verificare se i vetri al di sotto di un metro hanno caratteristiche di antisfondamento

Sicurezza delle strutture

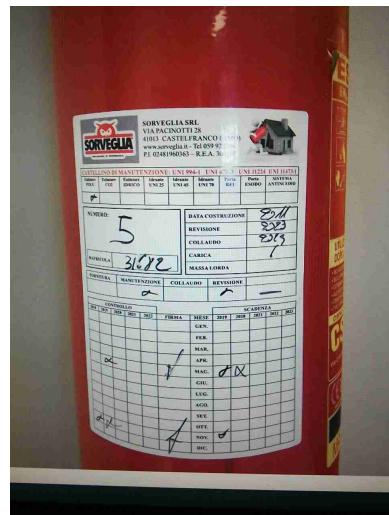


Segnalazione aggiuntiva n. 3	No	eliminare il materiale non pertinente immagazzinato all'intero del locale caldaia
------------------------------	----	-----------------------------------------------------------------------------------



Prevenzione incendi		
Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)?	Si	

Prevenzione incendi



Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo?

No

n. 2 USD. Ricollocare l'armadio posto in corrispondenza della USD



Uscite di emergenza con sistemi di apertura omologati CE?

Si

Prevenzione incendi

L'allarme antincendio e' efficiente ed adeguatamente segnalato?	Si	tromba da stadio
Pulsanti allarme antincendio facilmente raggiungibili?	No	identificare la funzionalità del pulsante posizionato a lato della USD, installando anche la cartellonistica esplicativa
		
Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati?	Si	lato parcheggio
Presidi antincendio controllati semestralmente	Si	
Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione?	Si	
Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta		
Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131?	Non pertinente	

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)?	Si	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--

Nei gradini scivolosi sono presenti strisce antiscivolo?	No	
----------------------------------------------------------	----	--

Illuminazione

I locali appaiono adeguatamente illuminati (corpi luce puliti, etc)?	Si	
Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza	Si	verificare l'efficienza delle luci di emergenza



Gli ambienti sono dotati di adeguati sistemi di schermatura dal sole?	Si	veneziane
-----------------------------------------------------------------------	----	-----------

Rischio elettrico		
Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione?	Si	
Nei quadri elettrici sono presenti gli sportelli e risultano chiusi?	Si	
Aerazione		
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	verificare la periodicità della manutenzione dei ventilconvettori
Primo soccorso		
Sono presenti le cassette di primo soccorso?	Si	
Le cassette sono in buone condizioni e sono assenti elementi scaduti o rovinati?	Si	
Rischi ufficio		
Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione?	Si	
Buona condizione delle sedie?	No	provvedere un intervento di sanificazione delle sedie
Scrivanie in buone condizioni?	Si	

Rischi ufficio

I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute?	No	raccogliere i cavi in idonee canaline passacavo o spirali raccogli cavi
-------------------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------------------------------------------------------



Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole?	Si	
Fotocopiatrici posizionate in zone aeree?	Si	all'ingresso area receptions
Poggiapiedi in dotazione a chi ne fa richiesta?	Si	
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	fissare a parete tutti gli armadi posizionati lungo le vie di esodo

Rischi ufficio**Firme**

Referente Aziendale	Data 13-12-2019 16:59:16	
Consulente Ceccarelli Michele	Data 13-12-2019 16:59:16	