

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

COMUNE DI VERGHERETO - Municipio

Descrizione:

COMUNE DI VERGHERETO - Municipio - Verifica di conformità legislativa

Data:

19-04-2023 09:02:02

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

VERGHERETO

Persone che partecipano al sopralluogo:

Ceccarelli Michele e Moretti Massimo

Note:

Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato e attraverso le informazioni rilasciate dal datore di lavoro. Per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

Organigramma e Formazione		
E' presente l'organigramma aziendale?	Si	
E' stato individuato univocamente il datore di lavoro?	Si	Dirigenti di Settore
E' stato costituito il S.P.P. ed e' stato individuato il Responsabile del S.P.P.?	Si	
Sono stati formati il Responsabile e tutti i membri del S.P.P.?	Si	
E' stato nominato un medico competente?	Si	
DVR		
Il DVR e' stato redatto ed e' disponibile, firmato e con data certa?	Si	02/09/2019
La valutazione stress lavoro correlato e' in corso di validita'?	Si	
La valutazione relativa all'esposizione al rumore e' in corso di validita'?	Si	
La valutazione relativa all'esposizione alle vibrazioni e' in corso di validita'?	Si	

DVR		
E' stata effettuata la valutazione del rischio chimico	Si	02/09/2019
Documenti di Gestione		
E' stata effettuata e verbalizzata la riunione periodica art. 35?	No	Scadenza Documento: 12/10/2022
E' presente la conformita' antincendio ai sensi del DPR 151/2011?	No	Tra le attivita' soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del DPR 151/2011, vi rientrano: Attivita' 34: Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa superiori a 5.000kg. Ad oggi è stato affidato un incarico ad una cooperativa per attività di scarto d'archivio. A conclusione di questa attività verrà anche trasferito l'archivio storico. Inoltre presente attività in relazione alla presenza di una cisterna di gasolio con capienza pari a 3mq (2mq capienza cisterna di deposito gasolio di Alfero) ed attivare le pratiche di conformita' antincendio (rif. anche tecnici Sea Gruppo). Inoltre reperire copia del Certificato di Prevenzione Incendi per la Eh da 160 kW.

Documenti di Gestione



E' stata eseguita la prova di evacuazione?

Non
pertinente

E' presente e compilato il registro per la verifica dei dispositivi antincendio?

No

Antincendio
cesenateScadenza
Documento: 16/3/2022

Impianti

E' disponibile l'agibilita' dei locali?

No

Da reperire

E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio?

No

Da reperire

Se l'edificio e' ritenuto strategico, e' presente la valutazione del rischio sismico?

No

Da reperire


E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico?

No

Da reperire. Solo per il piano primo che è stato rifatto

Impianti		
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra?	No	Recuperare copia ultima verifica quinquennale messa di terra
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto contro le scariche atmosferiche?	No	Reperire copia di valutazione di autoprotezione
L' edificio e' autoprotetto?	No	Reperire valutaz. Autoprotezione
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico?	No	Ultima caldaia di cui abbiamo i documenti (non è quella attualmente installata) h1a potenza. Pari a 160 kW: Reperire conformità, certificato di prevenzione incendi, denuncia INAIL/ASL e verifica quinquennale. Ad una verifica in campo il. Libretto di caldaia non era presente.
Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)?	Non pertinente	
Sono stati denunciati e sottoposti a verifica periodica gli impianti di sollevamento?	Non pertinente	
Sicurezza delle strutture		
Pavimenti e spazi esterni privi di buche e/o inciampi?	No	Fissare lo Zerbino all'ingresso del Municipio
Ingressi e passaggi mantenuti puliti da ingombri?	Si	

COMUNE DI VERGHERETO - Municipio

Sicurezza delle strutture		
Locali con accesso interdetto: i locali di deposito, locali tecnici e locali con accesso regolamentato sono provvisti di cartello di Divieto di accesso ai non addetti?	No	Predisporre cartelli di Divieto di accesso ai non addetti per:- porta interna del piano terra che conduce al piano seminterrato- portone esterno di accesso al piano seminterrato, ecc.
Sono valutati i rischi degli ambienti confinati?	Non pertinente	
Sono presenti adeguati spogliatoi (armadietti, docce, posti a sedere) e sono mantenuti in un corretto stato di igiene?	No	Allestire spogliatoio, armadietti e docce per tutti gli operai comunali
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	Presente apertura su solaio con pericolo di caduta nel vuoto. Chiudere in modo sicuro l'apertura sul solaio
		
Segnalazione aggiuntiva n. 2	No	Installata corrimano e ringhiera di protezione

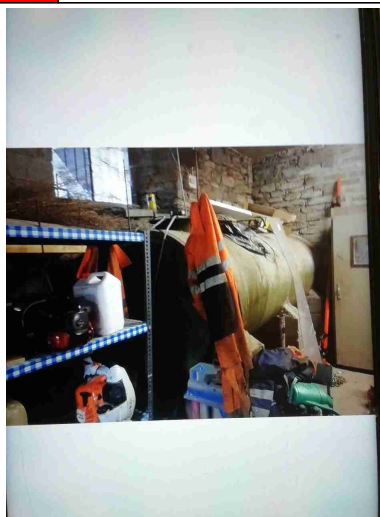
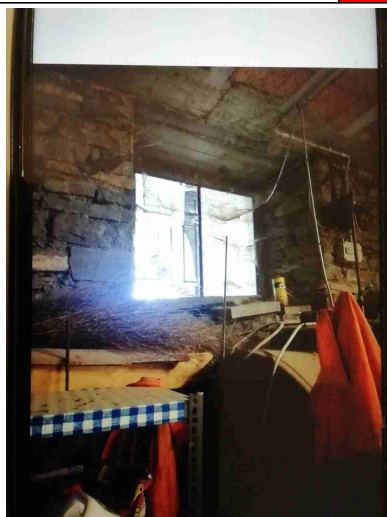
Sicurezza delle strutture



Segnalazione aggiuntiva n. 3

No

Il locale magazzino si presenta in non adeguato stato di manutenzione. Prevedere intervento di manutenzione straordinario



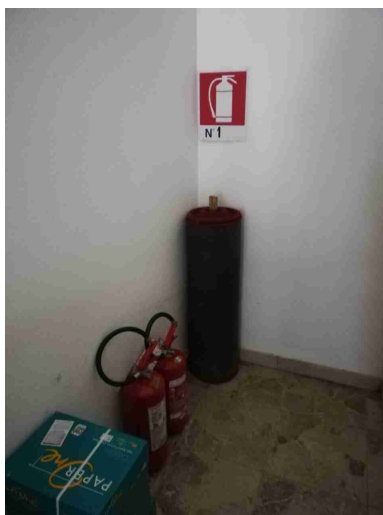
Prevenzione incendi

Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)?

No

1) Appendere a muro o tramite piantana gli estintori al piano terra

Prevenzione incendi



Gli idranti sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, adeguatamente segnalati, buone condizioni, etc)?	Non pertinente	
Le valvole del gas sono segnalate e sono facilmente raggiungibili?	Si	
I tubi (interni ed esterni) di adduzione del combustibile sono colorati di giallo?	Si	
Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo?	No	<p>1) Predisporre cartelli per i percorsi di esodo:- zona segreteria- zona servizi sociali e in generale ove carenti2) Predisporre cartelli con indicazione di scendere la scala principale in caso di emergenza (cartello bifacciale ad inizio scala ai piani)3) Predisporre cartello indicante 'uscita con maniglione antipanico' al piano terra</p>

Prevenzione incendi



Uscite di emergenza con sistemi di apertura omologati CE?	No	Regolare L'infilso delle USD in quanto entrambe risultano apribili con difficoltà
L'allarme antincendio e' efficiente ed adeguatamente segnalato?	Non pertinente	
Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati?	No	Installare cartellonistica
Presidi antincendio controllati semestralmente (es. estintori, idranti, porte tagliafuoco, ecc..)	No	Porte REI E porte USD da verificare. Estintori 03-2023

Prevenzione incendi



Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione?

No

Installare al P.T. e P. 1. Attendo DWG dopo di che SEA predisporrà le planimetrie di evacuazione

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131?

No

Rimuovere le scale non certificate Archivio e magazzino)



Le scale portatili utilizzate per lavori elettrici sono di un materiale dielettrico?

Non
pertinente

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)?

No

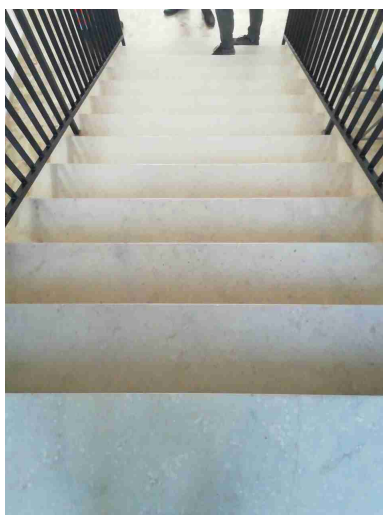
MUNICIPIO 1) Risulta inferiore ad 1m (88 cm) la ringhiera della la scala interna principale 2) Risultano inferiori ad 1m (94 cm) i parapetti delle finestre
LOCALI TECNICI:
SCALINATA ACCESSO CENTRALE TERMICA NON MUNITA DI RINGHIERA



Nei gradini scivolosi sono presenti strisce antiscivolo?

No

Da predisporre strisce antiscivolo per tutte le scale



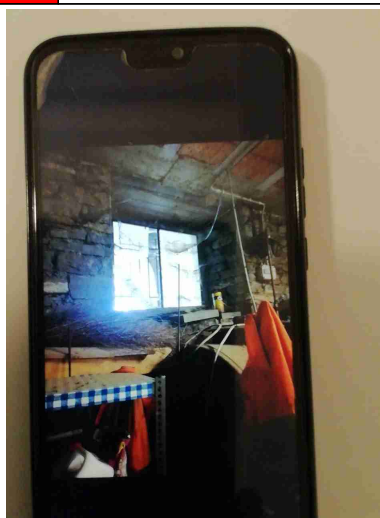
COMUNE DI VERGHERETO - Municipio

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Tutti i luoghi elevati sono muniti di parapetto normale?

No

verificare le caratteristiche antisfondamento delle vetrate a tutta altezza in corrispondenza del pianerottolo fra piano terra e piano primo. Ripristinare vetri a protezione della finestra nel. Locale magazzino operai



Segnalazione aggiuntiva n. 2

No

Immagazzinamento

Scaffalature in buone condizioni (ancorate, indicazione portata)?

Si

Segnalazione aggiuntiva n. 1

No

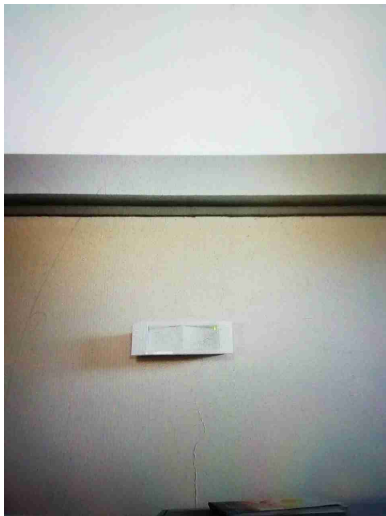
Archivio: Eliminare il materiale di risulta accatastato sulla Pavimentazione e che risulta essere in attesa di alienazione

Illuminazione

I locali appaiono adeguatamente illuminati (corpi luce puliti, etc)?

Si

COMUNE DI VERGHERETO - Municipio

Illuminazione		
Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza	No	Mancano all'interno del piano interrato. Da installare
		
Rischio elettrico		
Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione?	No	Manca cartellonistica indicante il pulsante di sgancio elettrico
Nei quadri elettrici sono presenti gli sportelli e risultano chiusi?	No	Installare sportelli di chiusura dei quadri elettrici.
Sono assenti fonti di rischio causate da una cattiva gestione dell'impianto elettrico (adattatori non conformi, prese elettriche e/o prolunghe rovinate, cavi che creano fonte di inciampo, etc)?	Si	il quadro contatori presenta parti di impianto obsolete che devono essere verificare se ancora funzionanti o, verificare se conformi, in caso contrario. Risolto

Rischio elettrico



Macchine ed attrezzature

Segnalazione aggiuntiva n. 1

No

Sostituire tutte le attrezzature non marcate CE

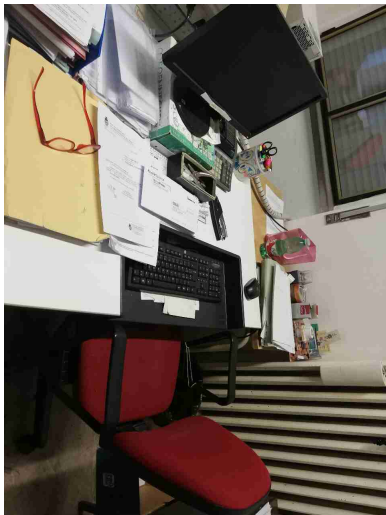


Rischi ufficio

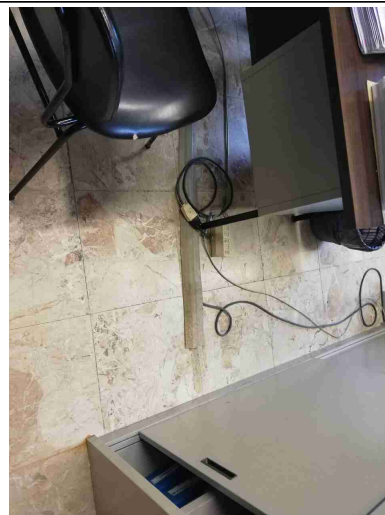
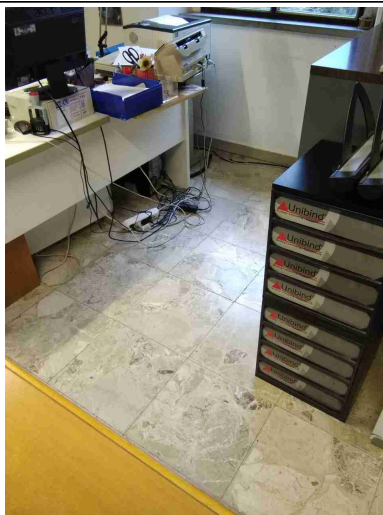
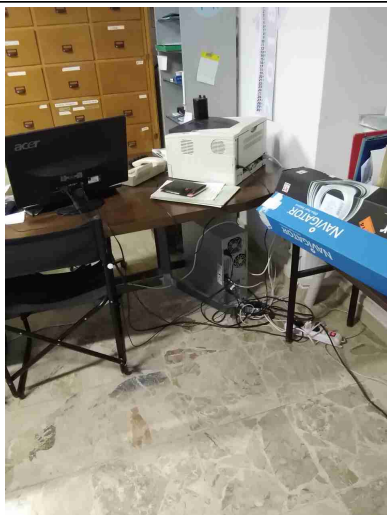
Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione?

Sì

COMUNE DI VERGHERETO - Municipio

Rischi ufficio		
Buona condizione delle sedie?	Si	alcune sedie risultano da sostituire perché non più integre (es. postazione Emanuela Annarita). Sostituite
Scrivanie in buone condizioni?	Si	sostituire le scrivanie munite di poggia tastiera (postazione Emanuela Annarita e uff. ragioneria). Risolto
		
I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute?	No	Cavi a terra da raccogliere in diversi uffici (uff. P.M, tributi, segreteria e uff. lavori pubblici). Situazione migliorata ma non ancora risolta

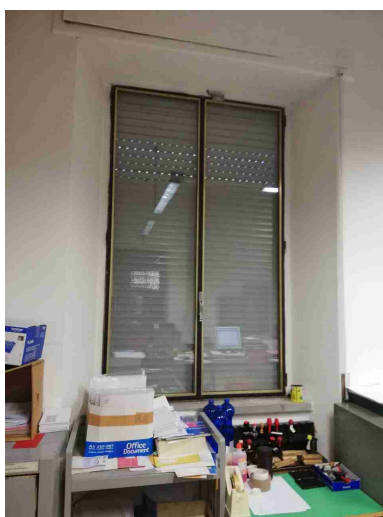
Rischi ufficio



Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole?

No

installare tende alla veneziana alle finestre




Fotocopiatrici posizionate in zone aeree?

Sì

Poggiapiedi in dotazione a chi ne fa richiesta?

Sì

Firme		
Referente Aziendale	Data 19-04-2023 09:02:02	
Consulente Ceccarelli Michele	Data 19-04-2023 09:02:02	