

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

COMUNE DI MISANO ADRIATICO - PALAZZO BIANCHINI

Descrizione:

COMUNE DI MISANO ADRIATICO -PALAZZO BIANCHINI - Verifica di conformità legislativa

Data:

23-02-2021 20:48:52

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

MISANO ADRIATICO

Persone che partecipano al sopralluogo:

Ceccarelli Michele, Ferri Laura e Geom. Gabellini

Note:

Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato e attraverso le informazioni rilasciate dal datore di lavoro. Per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

Organigramma e Formazione		
E' presente l'organigramma aziendale?	Si	
Impianti		
E' disponibile l'agibilita' dei locali?	No	reperire evidenza
E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio?	No	reperire evidenza
Se l'edificio e' ritenuto strategico, e' presente la valutazione del rischio sismico?	No	reperire evidenza
E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico?	No	reperire evidenza
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra?	No	reperire evidenza
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto contro le scariche atmosferiche?	No	reperire evidenza
L' edificio e' autoprotetto?	No	reperire evidenza
E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico?	No	reperire evidenza

Impianti

Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)?	No	reperire evidenza
Sono stati sottoposti a verifica periodica gli ascensori/montacarichi?	No	reperire evidenza

Sicurezza delle strutture

Nelle vetrate sono assenti fratture o vetri fragili che possono causare pericoli di infortuni?	Si	
Segnalazione aggiuntiva n. 2	No	la porta di ingresso alla sede deve aprirsi nel verso l'esodo. al fine di gestire il transitorio è opportuno mantenerla in posizione di apertura



Prevenzione incendi

Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)?	Si	
Le valvole del gas sono segnalate e sono facilmente raggiungibili?	Si	
Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo?	No	verificare sistema di apertura porte automatiche in caso di mancanza di corrente elettrica
L'allarme antincendio e' efficiente ed adeguatamente segnalato?	Non pertinente	
Pulsanti allarme antincendio facilmente raggiungibili?	Non pertinente	
Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati?	Si	

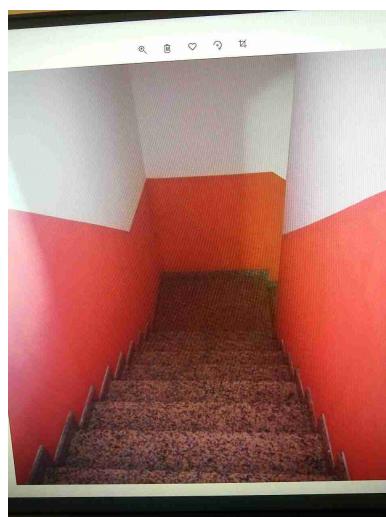


Prevenzione incendi

Presidi antincendio controllati semestralmente (es. estintori, idranti, porte tagliafuoco, ecc..)	Si	
Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione?	Si	

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131?	Non pertinente	
Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)?	No	installare corrimano lungo le scale

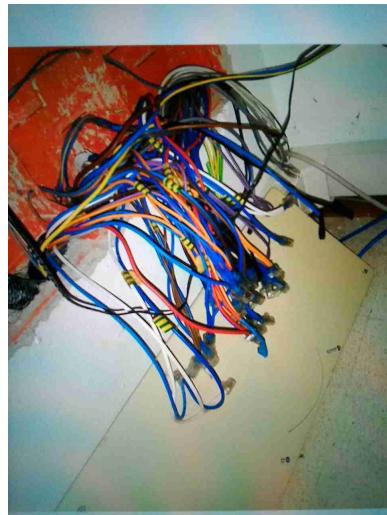


Illuminazione

I locali appaiono adeguatamente illuminati	Si	
COMUNE DI MISANO ADRIATICO -PALAZZO BIANCHINI		

Illuminazione		
(corpi luce puliti, etc)?		
Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza	Si	
Gli ambienti sono dotati di adeguati sistemi di schermatura dal sole?	No	installare veneziane alle finestre degli uffici (es. P1)
Rischio elettrico		
Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione?	Si	
Nei quadri elettrici sono presenti gli sportelli e risultano chiusi?	No	ripristinare il pannello di chiusura del quadro elettrico (locale tecnico sottoscala)
Segnalazione aggiuntiva n. 1	No	Sanificare e eliminare l'umidità di risalita all'interno del locale tecnico Quadri elettrici, realizzato all'interno del vano sottoscala
Segnalazione aggiuntiva n. 2	No	all'interno del locale server è presente una scatola di derivazione aperta

Rischio elettrico



Aerazione

I locali appaiono adeguatamente aereati (compresi spogliatoi e servizi igienici)?

Si

Macchine ed attrezzature

Spazi di lavoro adeguati? (altezza 3m, superficie 2mq, volume 10mc)

Si

Illuminazione a disposizione appare adeguata al compito?

Si

Primo soccorso

Le cassette sono in buone condizioni e sono assenti elementi scaduti o rovinati?

No

mancano diversi prodotti incluso l'idopovidone

Primo soccorso

Le cassette sono segnalate chiaramente e facilmente accessibili?	Si	
--	----	--

Rischi ufficio

Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione?	Si	fissare a parete tutti gli armadi
Buona condizione delle sedie?	Si	
Scrivanie in buone condizioni?	Si	
I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute?	Si	
Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole?	No	installare tende alla veneziana in tutti i locali nei quali sono presenti postazioni al VDT

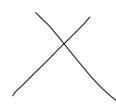


Rischi ufficio

Fotocopiatrici posizionate in zone aeree?	Si	
Segnalazione aggiuntiva n. 3	No	eliminare le cause dell'umidità di risalita e delle infiltrazione di acqua dal tetto. Dopo di che occorre, ripristinare l'intonaco ammalorato e procedere con la ritinteggiatura delle pareti




Firme

Referente Aziendale	Data 23-02-2021 20:48:52	
Consulente Ceccarelli Michele	Data 23-02-2021 20:48:52	