

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

COMUNE DI MISANO ADRIATICO - PALAZZO BIANCHINI

Descrizione:

COMUNE DI MISANO ADRIATICO -PALAZZO BIANCHINI - Verifica di conformità legislativa

Data:

27-08-2020 16:59:59

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

MISANO ADRIATICO

Personne che partecipano al sopralluogo:

Ceccarelli Michele e Ferri Laura

Note:

Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato e attraverso le informazioni rilasciate dal datore di lavoro. Per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

| Organigramma e Formazione | | |
|---|----|-------------------|
| E' presente l'organigramma aziendale? | Si | |
| Impianti | | |
| E' disponibile l'agibilita' dei locali? | No | reperire evidenza |
| E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio? | No | reperire evidenza |
| Se l'edificio e' ritenuto strategico, e' presente la valutazione del rischio sismico? | No | reperire evidenza |
| E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico? | No | reperire evidenza |
| E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra? | No | reperire evidenza |
| E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto contro le scariche atmosferiche? | No | reperire evidenza |
| L' edificio e' autoprotetto? | No | reperire evidenza |
| E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico? | No | reperire evidenza |

| Impianti | | |
|--|----|--|
| Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)? | No | reperire evidenza |
| Sono stati sottoposti a verifica periodica gli ascensori/montacarichi? | No | reperire evidenza |
| Sicurezza delle strutture | | |
| Nelle vetrate sono assenti fratture o vetri fragili che possono causare pericoli di infortuni? | Si | |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | installare cartellonistica di divieto di utilizzo dell'ascensore in caso di incendio |
| Segnalazione aggiuntiva n. 2 | No | la porta di ingresso alla sede deve aprirsi nel verso l'esodo. al fine di gestire il transitorio è opportuno mantenerla in posizione di apertura |

Sicurezza delle strutture



Prevenzione incendi

| | | |
|---|----------------|--|
| Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)? | Si | |
| Le valvole del gas sono segnalate e sono facilmente raggiungibili? | Si | |
| Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo? | No | verificare sistema di apertura porte automatiche in caso di mancanza di corrente elettrica |
| L'allarme antincendio è efficiente ed adeguatamente segnalato? | Non pertinente | |
| Pulsanti allarme antincendio facilmente raggiungibili? | Non pertinente | |

Prevenzione incendi

| | | |
|---|----|--|
| Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati? | Si | |
|---|----|--|



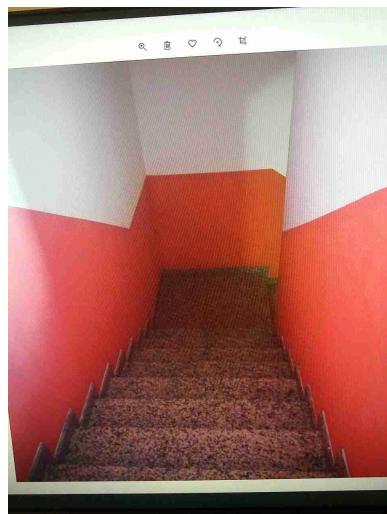
| | | |
|---|----|--|
| Presidi antincendio controllati semestralmente | Si | |
| Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione? | Si | |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | La segnaletica di evacuazione è da integrare secondo quanto riportato all'interno delle planimetrie di evacuazione |

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

| | | |
|--|----------------|--|
| Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131? | Non pertinente | |
|--|----------------|--|

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

| | | |
|---|----|-------------------------------------|
| Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)? | No | installare corrimano lungo le scale |
|---|----|-------------------------------------|



| | | |
|--|----|--|
| Nei gradini scivolosi sono presenti strisce antiscivolo? | No | installare strisce antiscivolo lungo le scale di collegamento ai piani |
|--|----|--|

Illuminazione

| | | |
|---|----|---|
| I locali appaiono adeguatamente illuminati (corpi luce puliti, etc)? | Si | |
| Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza | Si | |
| Gli ambienti sono dotati di adeguati sistemi di schermatura dal sole? | No | installare veneziane alle finestre degli uffici |

Rischio elettrico

| | | |
|--|----|---|
| Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione? | No | installare cartellonistica indicante il pericolo di elettrocuzione e il divieto di spegnimento con acqua; |
|--|----|---|



| | | |
|--|----|--|
| Nei quadri elettrici sono presenti gli sportelli e risultano chiusi? | No | ripristinare il pannello di chiusura del quadro elettrico (locale tecnico sottoscala) |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | Sanificare e eliminare l'umidità di risalita all'interno del locale tecnico Quadri elettrici, realizzato all'interno del vano sottoscala |

| Aerazione | | |
|---|----|--|
| I locali appaiono adeguatamente aereati (compresi spogliatoi e servizi igienici)? | Si | |

Macchine ed attrezzature

| | | |
|---|----|--|
| Spazi di lavoro adeguati? (altezza 3m, superficie 2mq, volume 10mc) | Si | |
| Illuminazione a disposizione appare adeguata al compito? | Si | |

Primo soccorso

| | | |
|--|----|-------------------|
| Le cassette sono in buone condizioni e sono assenti elementi scaduti o rovinati? | No | manca idopovidone |
| Le cassette sono segnalate chiaramente e facilmente accessibili? | Si | |

Rischi ufficio

| | | |
|--|----|--|
| Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione? | No | eliminare il materiale che sovraccarica le scaffalature e indicare la portata massima delle stesse |
|--|----|--|



Rischi ufficio

| | | |
|--|----|---------------------------------|
| Buona condizione delle sedie? | Si | |
| Scrivanie in buone condizioni? | Si | |
| I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute? | Si | |
| Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole? | No | installare tende alla veneziana |



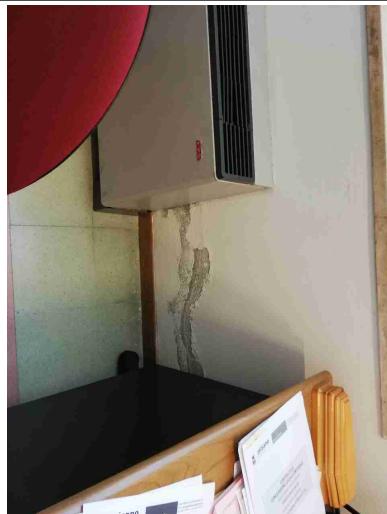
| | | |
|---|----|--|
| Fotocopiatrici posizionate in zone aeree? | Si | |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | eliminare il materiale posizionato a terra e che potrebbe essere causa di inciampo |

Rischi ufficio

| | | |
|------------------------------|----|--|
| Segnalazione aggiuntiva n. 2 | No | eliminare il materiale elettrico ed elettronico obsoleto e posizionato a terra |
|------------------------------|----|--|



| | | |
|------------------------------|----|---|
| Segnalazione aggiuntiva n. 3 | No | eliminare le cause dell'umidità di risalita e delle infiltrazioni di acqua dal tetto. Dopo di che occorre, ripristinare l'intonaco ammalorato e procedere con la ritinteggiatura delle pareti |
|------------------------------|----|---|

Rischi ufficio**Firme**

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Referente Aziendale | Data 27-08-2020 16:59:59 | X |
| Consulente Ceccarelli Michele | Data 27-08-2020 16:59:59 |  |