

Verifica di conformità legislativa

Condotto per

COMUNE DI MISANO ADRIATICO - PALAZZO BIANCHINI

Descrizione:

COMUNE DI MISANO ADRIATICO -PALAZZO BIANCHINI - Verifica di conformità legislativa

Data:

27-08-2020 16:59:59

Consulente:

Ceccarelli Michele

Luogo:

MISANO ADRIATICO

Persone che partecipano al sopralluogo:

Ceccarelli Michele e Ferri Laura

Note:

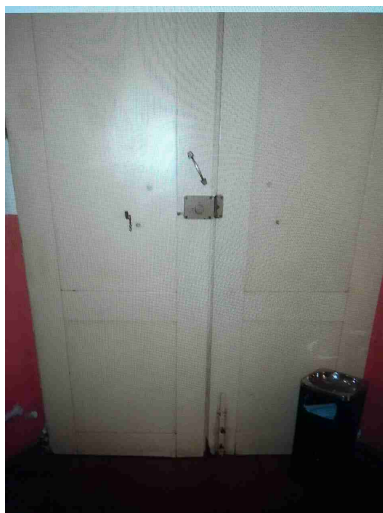
Premessa

A seguito della rilevazione dati, sopralluogo e relativa compilazione della presente Verifica di Conformità Legislativa dell'Azienda, in base alle normative vigenti, si comunicano le situazioni non conformi. La visita è stata condotta verificando a campione l'attività aziendale nel sito identificato e attraverso le informazioni rilasciate dal datore di lavoro. Per questo motivo non può essere esclusa l'esistenza di eventuali ulteriori non conformità non evidenziate nel corso della presente visita.

| Organigramma e Formazione | | |
|---|----|-------------------|
| E' presente l'organigramma aziendale? | Si | |
| Impianti | | |
| E' disponibile l'agibilita' dei locali? | No | reperire evidenza |
| E' presente il collaudo statico e/o sismico dell'edificio? | No | reperire evidenza |
| Se l'edificio e' ritenuto strategico, e' presente la valutazione del rischio sismico? | No | reperire evidenza |
| E' presente il certificato di conformita' dell'impianto elettrico? | No | reperire evidenza |
| E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto di messa a terra? | No | reperire evidenza |
| E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto contro le scariche atmosferiche? | No | reperire evidenza |
| L' edificio e' autoprotetto? | No | reperire evidenza |
| E' stato denunciato e sottoposto a verifica periodica l'impianto termico? | No | reperire evidenza |


| Impianti | | |
|--|----|--|
| Viene effettuata la manutenzione degli impianti di aereazione (aria condizionata, pompe di calore, ...)? | No | reperire evidenza |
| Sono stati sottoposti a verifica periodica gli ascensori/montacarichi? | No | reperire evidenza |
| Sicurezza delle strutture | | |
| Nelle vetrate sono assenti fratture o vetri fragili che possono causare pericoli di infortuni? | Si | |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | installare cartellonistica di divieto di utilizzo dell'ascensore in caso di incendio |
| Segnalazione aggiuntiva n. 2 | No | la porta di ingresso alla sede deve aprirsi nel verso l'esodo. al fine di gestire il transitorio é opportuno mantenerla in posizione di apertura |

Sicurezza delle strutture



Prevenzione incendi

| | | |
|---|----------------|--|
| Gli estintori sono installati correttamente (facilmente raggiungibili, cartellonistica corretta, altezza adeguata)? | Si | |
| Le valvole del gas sono segnalate e sono facilmente raggiungibili? | Si | |
| Le uscite di emergenza sono libere da ingombri, segnalate e facilmente apribili verso l'esodo? | No | verificare sistema di apertura porte automatiche in caso di mancanza di corrente elettrica |
| L'allarme antincendio e' efficiente ed adeguatamente segnalato? | Non pertinente | |
| Pulsanti allarme antincendio facilmente raggiungibili? | Non pertinente | |

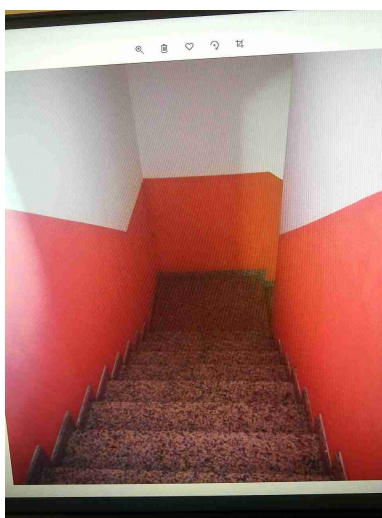
| | | |
|--|----------------|--|
| Prevenzione incendi | | |
| Punti di raccolta in caso di evacuazione segnalati? | Si | |
|  | | |
| Presidi antincendio controllati semestralmente | Si | |
| Sono correttamente posizionate e ben distribuite le planimetrie di evacuazione? | Si | |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | La segnaletica di evacuazione è da integrare secondo quanto riportato all'interno delle planimetrie di evacuazione |
| Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta | | |
| Le scale portatili sono in buone condizioni e conformi alla norma UNI 131? | Non pertinente | |

Scale soppalchi e luoghi con pericolo di caduta

Le scale fisse sono munite di corrimano e di parapetto alto almeno 1m (misurando l'altezza all'inizio del gradino)?

No

installare corrimano lungo le scale



Nei gradini scivolosi sono presenti strisce antiscivolo?

No

installare strisce antiscivolo lungo le scale di collegamento ai piani

Illuminazione

I locali appaiono adeguatamente illuminati (corpi luce puliti, etc)?

Sì

Luci di emergenza mantenute in buono stato di efficienza

Sì

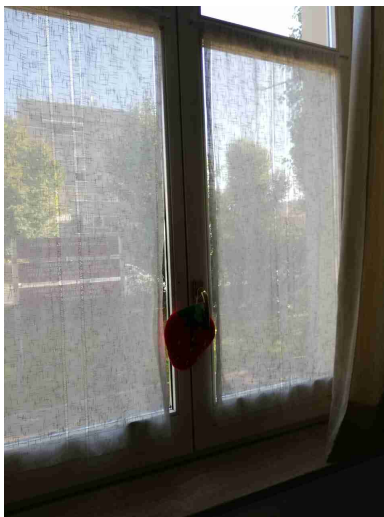
Gli ambienti sono dotati di adeguati sistemi di schermatura dal sole?

No

installare veneziane alle finestre degli uffici

| Rischio elettrico | | |
|--|----|--|
| Sui principali quadri elettrici sono presenti i cartelli di Divieto di spegnere incendi con acqua e pericolo folgorazione? | No | installare cartellonistica indicante il pericolo di elettrocuzione e il divieto di spegnimento con acqua; |
|  | | |
| Nei quadri elettrici sono presenti gli sportelli e risultano chiusi? | No | ripristinare il pannello di chiusura del quadro elettrico (locale tecnico sottoscala) |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | Sanificare e eliminare l'umidità di risalita all'interno del locale tecnico Quadri elettrici, realizzato all'interno del vano sottoscala |
| Aerazione | | |
| I locali appaiono adeguatamente aereati (compresi spogliatoi e servizi igienici)? | Sì | |

| | | |
|--|----|---|
| Macchine ed attrezzature | | |
| Spazi di lavoro adeguati? (altezza 3m, superficie 2mq, volume 10mc) | Si | |
| Illuminazione a disposizione appare adeguata al compito? | Si | |
| Primo soccorso | | |
| Le cassette sono in buone condizioni e sono assenti elementi scaduti o rovinati? | No | manca idopovidone |
| Le cassette sono segnalate chiaramente e facilmente accessibili? | Si | |
| Rischi ufficio | | |
| Archivi e scaffalature in buono stato di manutenzione? | No | eliminare il materiale che sovraccarica le scaffalature e indicare la portata massima delle stesse |
|  | | |

| Rischi ufficio | | |
|--|----|--|
| Buona condizione delle sedie? | Si | |
| Scrivanie in buone condizioni? | Si | |
| I cavi nelle postazioni PC sono disposti in modo tale da evitare inciampi e cadute? | Si | |
| Gli schermi sono orientati in modo da ridurre abbagli e riflessi dalle fonti di luce oppure sono dotati di sistemi parasole? | No | installare tende alla veneziana |
|  | | |
| Fotocopiatrici posizionate in zone aeree? | Si | |
| Segnalazione aggiuntiva n. 1 | No | eliminare il materiale posizionato a terra e che potrebbe essere causa di inciampo |

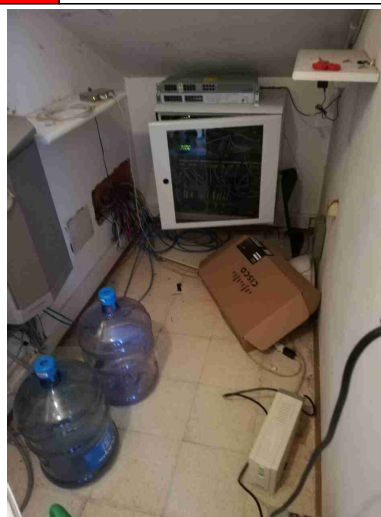
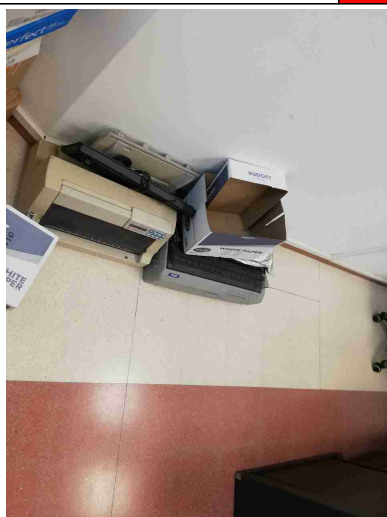
Rischi ufficio



Segnalazione aggiuntiva n. 2

No

eliminare il materiale elettrico ed elettronico obsoleto e posizionato a terra

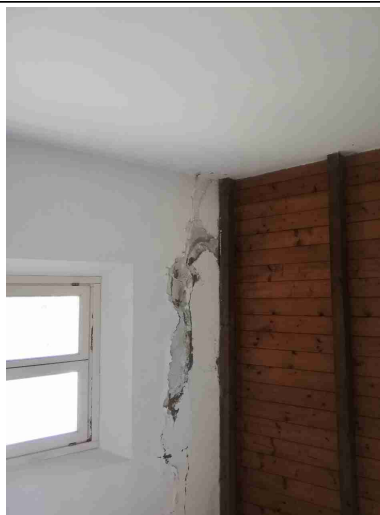
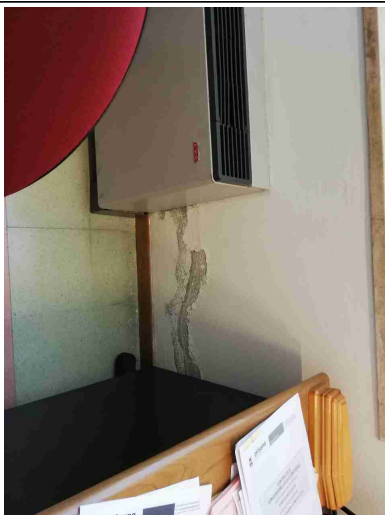


Segnalazione aggiuntiva n. 3


No

eliminare le cause dell'umidità di risalita e delle infiltrazioni di acqua dal tetto. Dopo di che occorre ripristinare l'intonaco ammalorato e procedere con la ritinteggiatura delle pareti

Rischi ufficio



Firme

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Referente Aziendale | Data 27-08-2020 16:59:59 | X |
| Consulente Ceccarelli Michele | Data 27-08-2020 16:59:59 |  |